

بسم خدا

قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی اوراق مرابحه

شرکت

فی مابین

ناشر:

شرکت واسطه مالی (

و

بانی:

شرکت

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

ماده (۱) طرفین قرارداد

این قرارداد بین

(۱) شرکت واسط مالی (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت نزد اداره کل ثبت شرکتها و مؤسسات غیرتجاری تهران، به شماره شناسه ملی به نشانی تهران، محله عباس آباد، اندیشه، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۶ طبقه ۵ کدپستی: ۱۵۸۷۶۷۳۸۱۶ به نمایندگی آقای به سمت رئیس هیئت مدیره با کد ملی و آقای به سمت عضو هیئت مدیره با کد ملی براساس روزنامه رسمی شماره ۱ مورخ که در این قرارداد به اختصار "ناشر" نامیده می شود، از یک طرف و

(۲) شرکت (سهامی عام) به شماره ثبت نزد اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیرتجاری تهران به شماره شناسه ملی به نشانی تهران، کدپستی: به نمایندگی آقای به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره با کد ملی آقای، به سمت نایب رئیس هیئت مدیره با کد ملی بر اساس روزنامه رسمی شماره ۱ مورخ و نامه تأیید صاحبان امضا مجاز توسط سازمان بورس و اوراق بهادار به شماره ۱ مورخ که در این قرارداد به اختصار "بانی" نامیده می شود، به شرح مواد زیر منعقد گردید.

ماده (۲) موضوع قرارداد

اعطای وکالت به بانی جهت خرید نقدی سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران به مبلغ وجوه جمع آوری شده ناشی از انتشار اوراق از فروشندگان دارای مجوز فعالیت و فروش اقساطی دارایی های فوق به خود (بانی) به مبلغ میلیون ریال که بانی تعهد می نماید مبالغ مربوطه را حداقل هفت روز قبل از مواعد مقرر به شرح زیر به ناشر پرداخت نماید:

ناشر

قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی اوراق مرابحه

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

مبالغ به ریال است

نوبت پرداخت	تاریخ پرداخت	تعداد روز	مبلغ اقساط	به ازای هر ورقه
قسط اول				
قسط دوم				
قسط سوم				
قسط چهارم				
قسط پنجم				
قسط ششم				
قسط هفتم				
قسط هشتم				
قسط نهم				
قسط دهم				
قسط یازدهم				
قسط دوازدهم				
قسط سیزدهم				
قسط چهاردهم				
قسط پانزدهم				
قسط شانزدهم و اصل اوراق				
جمع				

مواعد و مبالغ اقساط هر دوره براساس تعداد کل روزهای سال و طول دوره به تناسب تعداد روزها در هر دوره از تاریخ انتشار اوراق تعیین می گردد. بدیهی است در صورت تغییر تاریخ انتشار اوراق، محاسبات مذکور به نحو پیش گفته بازنگری خواهد شد.

ماده (۳) مدت قرارداد

به مدت ۴۸ ماه شمسی معتبر خواهد بود. مدت قرارداد

لغایت تاریخ

این قرارداد از تاریخ

با توافق طرفین قابل تمدید می باشد.

بانی

ناشر

ماده (۴) تعهدات بانی

- (۱) انجام کلیه تشریفات لازم جهت انتقال مالکیت سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران، با مشخصات مذکور در ماده ۲ این قرارداد بر عهده بانی می‌باشد،
- (۲) کلیه هزینه‌های انتقال مورد معامله و اخذ مجوزهای مربوطه به عهده بانی می‌باشد،
- (۳) ضمان درک سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران موضوع معامله از تاریخ انعقاد این قرارداد به عهده بانی می‌باشد و در صورت مستحق‌الغیر در آمدن سهام‌های موضوع معامله، بانی مکلف است ضمن استرداد ثمن، کلیه غرامات حاصله به مأخذ بهای سود روزانه اوراق منتشره، تا زمانی که ثمن به طور کامل به ناشر مسترد نشده را به عنوان وجه التزام به ناشر بپردازند. همچنین ناشر می‌تواند رأساً نسبت به فروش وثایق تحت تملک خود (موضوع این اوراق) جهت جبران خسارات وارده، اقدام نماید.
- (۴) تهیه کلیه لوازم و مقدمات حقوقی و کلیه هزینه‌های مربوط به وصول مطالبات اعم از هزینه‌های دادرسی، اجرایی، اداری و اخذ مجوزهای مربوطه به عهده بانی بوده و بانی ملزم و متعهد به پرداخت آن می‌باشد.
- (۵) بانی مکلف است مبالغ اقساط را در مواعید مقرر به ناشر یا عاملی که وی تعیین و معرفی کرده است بپردازد.
- (۶) تخلف بانی در پرداخت هر یک از اقساط، موجب زوال مواعید اقساط و حال شدن دیون می‌شود و ناشر الزامی در انتظار حلول مواعید مقرر در قراردادها جهت وصول حقوق و مطالبات خود نخواهد داشت. در این صورت ناشر می‌تواند رأساً نسبت به فروش وثایق تحت تملک خود (موضوع این اوراق) جهت جبران خسارات وارده، اقدام نماید.
- (۷) بانی مسؤول جبران خسارت وارده به دارندگان اوراق به واسطه قصور و عدم رعایت قوانین و مقررات می‌باشد.
- (۸) هر گونه عوارض و مالیات و بدهی دولتی مترتب بر انتقال سود ناشی از سپرده‌گذاری وجوه حاصل از فروش، به دارندگان اوراق از طرف بانی، بر عهده و هزینه بانی بوده و بانی ملزم به پرداخت هزینه و خسارت وارده از این جهت به ناشر می‌باشد.
- (۹) بانی و فروشنده نباید دارای اتحاد مالکیتی باشند. بانی موظف است، در زمان معامله این موضوع را اقرار و اظهار نماید.
- (۱۰) خرید تدریجی کالا توسط بانی با استفاده از وجوه جمع‌آوری شده ناشی از انتشار اوراق بلاشکال می‌باشد. در صورت سرمایه‌گذاری وجوه باقی مانده در اوراق بهادار دارای تضمین اصل مبلغ سرمایه‌گذاری و سود یا در بانک تا زمان خرید کالا، سود حاصله متعلق به صاحبان اوراق است.

(۱۱) بانی متعهد است تا نسبت به انجام مرابحه کالا با شرایط تعیین شده، حداکثر ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ مجوز انتشار اوراق اقدام نماید. در غیر این صورت ملزم به پرداخت وجه التزام به میزان مالانه نسبت به تعهدات ایفا نشده در ازای هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

(۱۲) در صورت هر گونه تأخیر احتمالی در پرداخت مبالغ اقساط، بانی مکلف به پرداخت وجه التزام به میزان سالانه نسبت به تعهدات ایفا نشده در ازای هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

تبصره: بانی موظف است همزمان با انعقاد قرارداد، معادل مبلغ کل قرارداد یک فقره چک در وجه ناشر به عنوان ضمانت نزد ناشر بگذارد که پس از اتمام اقساط در مواعد مقرر به بانی مسترد می‌گردد. بانی به منظور تضمین بدهی و انجام تعهدات خود به شرح این قرارداد به صورت غیرقابل برگشت به ناشر حق و اختیار داده که مطالبات خود را از بابت این قرارداد، از محل تضمین‌های مأخوذه استیفا نماید.

ماده (۵) وجه التزام

در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات موضوع ماده ۴، بانی مکلف به پرداخت ریال بابت هر روز تأخیر به ناشر می‌باشد. به منظور تضمین انجام تعهدات، بانی چک شماره مورخ را به ضمیمه این قرارداد در وجه ناشر به وی تسلیم می‌نماید. این چک پس از انجام تعهدات بانی، مسترد می‌گردد. در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات موضوع این قرارداد توسط بانی، وجه چک توسط ناشر وصول خواهد شد. ناشر مبلغ وجه التزام را بابت روزهای تأخیر کسر و مابقی را به بانی مسترد می‌دارد. مگر اینکه قرارداد منفسخ شده باشد که در این صورت تمامی مبلغ چک به عنوان وجه التزام دریافت خواهد شد.

ماده (۶) لزوم قرارداد

اسقاط کافه خيارات ولو غبن فاحش توسط طرفین در این قرارداد به عمل آمد و بانی و ناشر، حق فسخ قرارداد عزل یا استعفا را به موجب عقد خارج لازم که به واسطه اقرار شفاهی طرفین منعقد شده از خود سلب نموده اند.

ماده (۷) مرجع حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرای مفاد این قرارداد، موضوع بدو از طریق مذاکره میان طرفین بررسی و رفع خواهد شد. در صورت عدم حصول توافق، موضوع مطابق ترتیبات مقرر در ماده ۳۶ قانون بازار اوراق بهادار، حل و فصل خواهد شد.

بانی

ناشر

ماده (۸) اقامتگاه قانونی طرفهای قرارداد

اقامتگاه قانونی طرفین به شرح مذکور در ماده (۱) می باشد. در صورت تغییر، طرفهای قرارداد مکلف می باشند حداکثر ظرف هفت روز یکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر این صورت ارسال هرگونه اسناد و اوراق اداری و قضایی اعم از مرسولات اداری، اختاریه ها و احضاریه ها به نشانی های فوق الذکر، دریافت شده محسوب می گردد.

این قرارداد مشتمل بر ۸ ماده و ۱ تبصره بوده و در سه نسخه تنظیم گردیده که در حکم واحد می باشند. تمام صفحات قرارداد در هر سه نسخه، در تاریخ [] به امضای طرفین رسیده است. یک نسخه از قرارداد در اختیار ناشر، یک نسخه در اختیار بانی و نسخه سوم در اختیار سازمان بورس و اوراق بهادار می باشد.