



تاریخ:

(۱۱) بانی متعهد است تا نسبت به انجام مرابحه کالا با شرایط تعیین شده، حداکثر تا زمان سررسید اوراق اقدام نماید. در غیر این صورت ملزم به پرداخت وجه التزام به میزان ۲۴ درصد سالیانه نسبت به تعهدات ایفا نشده در ازای هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

تبصره: بانی موظف است همزمان با انعقاد قرارداد، معادل مبلغ کل قرارداد یک فقره چک در وجه ناشر به عنوان ضمانت نزد ناشر بگذارد که پس از اتمام اقساط در مواعد مقرر به بانی مسترد می‌گردد. بانی به منظور تضمین بدهی و انجام تعهدات خود به شرح این قرارداد به صورت غیرقابل برگشت به ناشر حق و اختیار داده که مطالبات خود را از بابت این قرارداد، از محل تضمین‌های مأخوذه استیفا نماید.

ماده (۵) وجه التزام

در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات موضوع ماده ۴، بانی مکلف به پرداخت ریال بابت هر روز تأخیر به ناشر می‌باشد. به منظور تضمین انجام تعهدات، بانی چک شماره مورخ را به ضمیمه این قرارداد در وجه ناشر به وی تسلیم می‌نماید. این چک پس از انجام تعهدات بانی، مسترد می‌گردد. در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات موضوع این قرارداد توسط بانی، وجه چک توسط ناشر وصول خواهد شد. ناشر مبلغ وجه التزام را بابت روزهای تأخیر کسر و مابقی را به بانی مسترد می‌دارد. مگر اینکه قرارداد منفسخ شده باشد که در این صورت تمامی مبلغ چک به عنوان وجه التزام دریافت خواهد شد.

ماده (۶) لزوم قرارداد

اسقاط کافه خيارات ولو غبن فاحش توسط طرفین در این قرارداد به عمل آمد و بانی و ناشر، حق فسخ قرارداد عزل یا استعفا را به موجب عقد خارج لازم که به واسطه اقرار شفاهی طرفین منعقد شده از خود سلب نموده اند.

ماده (۷) مرجع حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرای مفاد این قرارداد، موضوع بدو از طریق مذاکره میان طرفین بررسی و رفع خواهد شد. در صورت عدم حصول توافق، موضوع مطابق ترتیبات مقرر در ماده ۳۶ قانون بازار اوراق بهادار، حل و فصل خواهد شد.

ماده (۸) اقامتگاه قانونی طرف‌های قرارداد

اقامتگاه قانونی طرفین به شرح مذکور در ماده (۱) می‌باشد. در صورت تغییر، طرف‌های قرارداد مکلف می‌باشند حداکثر ظرف هفت روز یکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر این صورت ارسال هرگونه اسناد و اوراق اداری و قضایی اعم از مرسولات اداری، اخطاریه‌ها و احضاریه‌ها به نشانی‌های فوق‌الذکر، دریافت شده محسوب می‌گردد.

این قرارداد مشتمل بر ۸ ماده و ۱ تبصره بوده و در سه نسخه تنظیم گردیده که در حکم واحد می‌باشند. تمام صفحات قرارداد در هر سه نسخه، در تاریخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۱ به امضای طرفین رسیده است. یک نسخه از قرارداد در اختیار ناشر، یک نسخه در اختیار بانی و نسخه سوم در اختیار سازمان بورس و اوراق بهادار می‌باشد.

بانی

ناشر

قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی

اوراق مربحه شرکت

بین

ناشر

شرکت واسطه مالی مرداد پنجم

(با مسئولیت محدود)



شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)
شماره ثبت: ۵۶۲۳۹

و

بانی

شرکت

شماره قرارداد ۵۲۲/س ص ۱۴۰۱

تاریخ قرارداد ۱۴۰۱/۳/۱۱



قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی

ماده (۱) طرف‌های قرارداد

این قرارداد بین

(۱) شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۵۶۰۲۴۹ نزد اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران، به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۹۲۳۲۸۳۲ به نشانی تهران - خیابان مطهری - خیابان کوه نور - کوچه ششم - پلاک ۶، کد پستی ۱۵۸۷۶۷۳۸۱۵ به نمایندگی آقای [نام] (عضو هیئت مدیره) با کد ملی [کد ملی] و آقای [نام] (عضو هیئت مدیره) با کد ملی [کد ملی]

براساس روزنامه رسمی شماره ۲۲۰۰۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۶ که در این قرارداد به اختصار ناشر نامیده می‌شود، و

(۲) شرکت [نام شرکت] با شماره ثبت [شماره ثبت] نزد اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران

به شماره شناسه ملی [شماره شناسه ملی] به نشانی تهران، [نشانی]

کد پستی: [کد پستی] به نمایندگی [نام]

(نائب رئیس هیئت مدیره) با کد ملی [کد ملی] و آقای [نام] (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) با

کد ملی [کد ملی] براساس روزنامه رسمی شماره [شماره] مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ که در این قرارداد به اختصار

بانی نامیده می‌شود،

به شرح مواد زیر منعقد گردید.

بانی

ناشر

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

نائب رئیس هیئت مدیره

عضو هیئت مدیره

عضو هیئت مدیره

تاریخ:



شرکت واسطه مالی مرگاد پارس (با مسئولیت محدود)
شماره ثبت: ۵۸۲۳۹

ماده (۲) موضوع قرارداد

اعطای وکالت به بانی جهت خرید نقدی دارایی‌های با اوصاف معین به شرح زیر به مبلغ وجوه جمع آوری شده ناشی از انتشار اوراق از فروشندگان دارای مجوز فعالیت:

ردیف	نام کالا	نام فروشنده	شماره پروفرما	تاریخ	تعداد	مبلغ ریالی کل میلیون ریال
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						
۱۱						
۱۲						
۱۳						
۱۴						
۱۵						
۱۶						
۱۷						
۱۸						
۱۹						
۲۰						
۲۱						
۲۲						
۲۳						

بانی

ناشر



تاریخ:

ردیف	نام کالا	نام فروشنده	شماره بروفرا	تاریخ	تعداد	مبلغ ریالی کل میلیون ریال
۲۴						
۲۵						
۲۶						
مجموع						

- برای محاسبه مبلغ ریالی، نرخ تسعیر ارز به ازای هر یورو معادل ریال در نظر گرفته شده است.
- و فروش اقساطی دارایی‌های فوق به خود (بانی) به مبلغ میلیون ریال که بانی تعهد می‌نماید مبالغ مربوطه را حداقل هفت روز قبل از مواعد مقرر به شرح زیر به ناشر پرداخت نماید:

شماره قسط	تاریخ قسط	مبلغ قسط ریال
۱	۱۴۰۱/۰۶/۱۸	
۲	۱۴۰۱/۰۹/۱۸	
۳	۱۴۰۱/۱۲/۱۸	
۴	۱۴۰۲/۰۳/۱۸	
۵	۱۴۰۲/۰۶/۱۸	
۶	۱۴۰۲/۰۹/۱۸	
۷	۱۴۰۲/۱۲/۱۸	
۸	۱۴۰۳/۰۳/۱۸	
۹	۱۴۰۳/۰۶/۱۸	
۱۰	۱۴۰۳/۰۹/۱۸	
۱۱	۱۴۰۳/۱۲/۱۸	
۱۲	۱۴۰۴/۰۳/۱۸	
۱۳	۱۴۰۴/۰۶/۱۸	
۱۴	۱۴۰۴/۰۹/۱۸	
۱۵	۱۴۰۴/۱۲/۱۸	
۱۶	۱۴۰۵/۰۳/۱۸	
جمع	-	

مواعد و مبالغ اقساط هر دوره براساس تعداد کل روزهای سال و طول دوره به تناسب تعداد روزها در هر دوره از تاریخ انتشار اوراق تعیین می‌گردد. بدیهی است در صورت تغییر تاریخ انتشار اوراق، محاسبات مذکور به نحو پیش گفته بازنگری خواهد شد.

بانی

ناشر



تاریخ:

ماده (۳) مدت قرارداد

این قرارداد از تاریخ ۱۳۰۱/۱۱/۳۰ لغایت تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ به مدت ۴۸ ماه شمسی معتبر خواهد بود. مدت قرارداد با توافق طرفین قابل تمدید می باشد.

ماده (۴) تعهدات بانی

(۱) انجام کلیه تشریفات لازم جهت انتقال مالکیت دارایی ها، با مشخصات مذکور در ماده ۲ این قرارداد بر عهده بانی می باشد،

(۲) کلیه هزینه های انتقال مورد معامله و اخذ مجوزهای مربوطه به عهده بانی می باشد،

(۳) ضمان درک دارایی های موضوع معامله از تاریخ انعقاد این قرارداد به عهده بانی و ضامن می باشد و در صورت مستحق لغیر درآمدن دارایی های موضوع معامله، آن ها متضامناً مکلف اند ضمن استرداد ثمن، کلیه غرامات حاصله به مآخذ بهای سود روزانه اوراق منتشره، تا زمانی که ثمن به طور کامل به ناشر مسترد نشده را به عنوان وجه التزام به ناشر بپردازند.

(۴) تهیه کلیه لوازم و مقدمات حقوقی و کلیه هزینه های مربوط به وصول مطالبات اعم از هزینه های دادرسی - اجرایی، اداری و اخذ مجوزهای مربوطه به عهده بانی بوده و بانی ملزم و متعهد به پرداخت آن می باشد.

(۵) بانی مکلف است مبالغ اقساط را در مواعد مقرر به ناشر یا عاملی که وی تعیین و معرفی کرده است بپردازد.

(۶) تخلف توامان بانی و ضامن در پرداخت هر یک از اقساط، موجب زوال مواعد اقساط و حال شدن دیون می شود و ناشر الزامی در انتظار حلول مواعد مقرر در قراردادهای جهت وصول حقوق و مطالبات خود نخواهد داشت.

(۷) بانی مسؤول جبران خسارت وارده به دارندگان اوراق به واسطه قصور و عدم رعایت قوانین و مقررات می باشد.

(۸) هر گونه عوارض و مالیات و بدهی دولتی مترتب بر انتقال سود ناشی از سپرده گذاری وجوه حاصل از فروش، به دارندگان اوراق از طرف بانی، بر عهده و هزینه بانی بوده و بانی ملزم به پرداخت هزینه و خسارت وارده از این جهت به ناشر می باشد.

(۹) بانی و فروشنده نباید دارای اتحاد مالکیتی باشند. بانی موظف است، در زمان معامله این موضوع را اقرار و اظهار نماید.

(۱۰) خرید تدریجی کالا توسط بانی با استفاده از وجوه جمع آوری شده ناشی از انتشار اوراق بلاشکال می باشد. در صورت سرمایه گذاری وجوه باقی مانده در اوراق بهادار دارای تضمین اصل مبلغ سرمایه گذاری و سود یا در بانک تا زمان خرید کالا، سود حاصله متعلق به صاحبان اوراق است.

بانی

ناشر