

تاریخ:
شماره:
شماره فرم:

تعهدنامه بانی و ضامن و ناشر
و رجیستری پذیرش اوراق صکوک
در بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس ایران

بدینوسیله امضاء کنندگان ذیل این فرم، تعهد می نمایند جهت انجام عملیات پذیره نویسی اولیه و ایجاد قابلیت معامله ثانویه در سامانه پس از معاملات و پذیرش عاملیت پرداخت اقساط و اصل مبلغ اوراق صکوک با مشخصات زیر، توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، موارد زیر را پذیرفته و رعایت نمایند.

مشخصات اوراق	نام و نوع اوراق: اوراق رهنی .	نماد:
	مبلغ اسمی هر ورقه: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال	تعداد کل اوراق: ورقه
	مبلغ اوراق مورد پذیرش: ریال	تعداد اوراق مورد پذیرش: ورقه
	نرخ سود سالانه:	مقاطع پرداخت اقساط: هر ماه یکبار از تاریخ انتشار اوراق
	مرجع صدور مجوز انتشار: سازمان بورس و اوراق بهادار	تاریخ و شماره مجوز:
	موضوع انتشار اوراق: واگذاری تسهیلات فروش اقساطی	به منظور تأمین منابع مالی برای
	(لطفا در این قسمت چیزی نوشته نشود.)	

تاریخ دقیق انتشار و سررسید اوراق، بسته به شرایط بازار و با هماهنگی فرابورس ایران تعیین شده و از طریق فرابورس ایران به اطلاع شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه خواهد رسید.

مشخصات بانی	نام: .
	شماره ثبت: .
	محل ثبت: تهران
	سرمایه ثبت شده: .
	مرکز اصلی اقامت و شماره تماس: خیابان

مشخصات ناشر	نام: شرکت واسط مالی فروردین پنجم (با مسئولیت محدود)	شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۱۳۳۵۹۲
	شماره ثبت: ۵۵۷۹۰۲	تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۰۲/۲۲

مشخصات ضامن	نام: .	شناسه ملی: .
	شماره ثبت: .	تاریخ ثبت: .

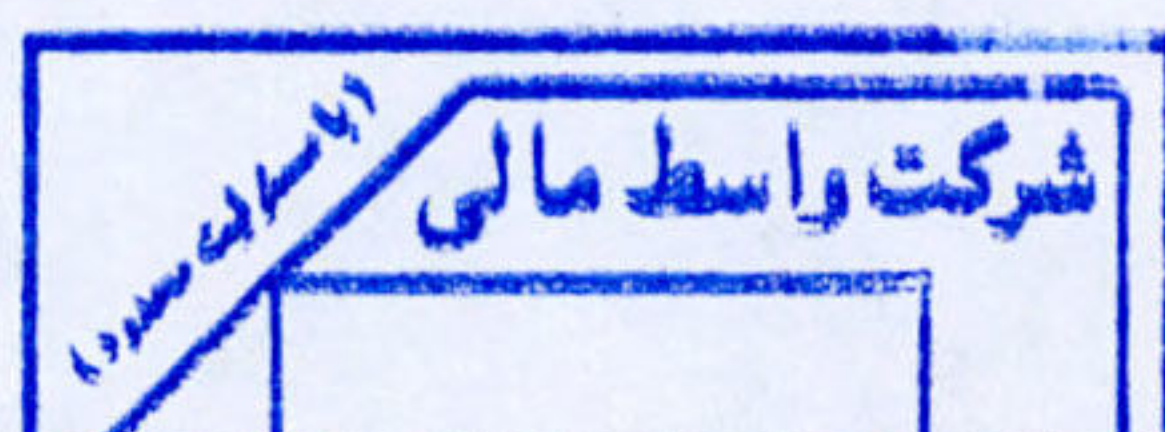
ارکان اوراق	متعهد پذیرهنویس: شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)
	عامل پرداخت سود: شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام)

ناشر	سمت: عضو هیئت مدیره	سمت: عضو هیئت مدیره
	سمت: عضو هیئت مدیره	سمت: عضو هیئت مدیره
ضامن	سمت: عضو هیئت مدیره	سمت: عضو هیئت مدیره
	سمت: عضو هیئت مدیره	سمت: عضو هیئت مدیره
بانی	سمت: عضو هیئت مدیره و سرپرست	سمت: عضو هیئت مدیره و سرپرست
	سمت: عضو هیئت مدیره و سرپرست	سمت: عضو هیئت مدیره و سرپرست

تاریخ:
شماره:
شماره فرم:

تعهدنامه بانی و ضامن و ناشر
و رجیستری پذیرش اوراق صکوک
در بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس ایران

- ۱- بانی تعهد می‌نماید، کارمزد عملیات سپرده‌گذاری و کارمزد واریز اقساط و اصل مبلغ اوراق به حساب دارندگان اوراق در زمان سررسید را براساس صورتحساب ارائه شده توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه پرداخت نماید. (به پیوست فیش واریز کارمزد عملیات سپرده‌گذاری ضمیمه می‌باشد).
- ۲- بانی تعهد می‌نماید اصل مبلغ اوراق در سررسید نهایی و اقساط مربوطه را، حداقل ۷ روز قبل از مواعد مقرر به حساب ناشر واریز نماید و ناشر متعاقباً تعهد می‌نماید مبالغ مذکور را در صورت پرداخت بانی یک روز قبل از مواعد پرداخت به حساب شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز نماید تا توسط آن شرکت به آخرین دارندگان اوراق پرداخت گردد. در صورت عدم واریز این مبلغ، اعلام اشتباه مواعد و یا اطلاعات شماره حساب‌های معرفی شده از سوی بانی، هیچگونه مسئولیتی متوجه شرکت سپرده‌گذاری و ناشر نخواهد بود.
- ۳- ضامن تعهد می‌نماید در صورتی که تا سه روز قبل از مواعد مقرر، اقساط و اصل مبلغ اوراق به حساب ناشر واریز نشده باشد، نسبت به واریز مبلغ ضمانت شده ظرف مدت ۲۴ ساعت پس از اعلام ناشر اقدام نماید و ناشر متعاقباً تعهد می‌نماید مبالغ واریزی مزبور را یک روز قبل از مواعد پرداخت به حساب شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز نماید.
- ۴- در صورت خودداری بانی یا ضامن از پرداخت به موقع اقساط و اصل مبلغ اوراق در سررسید، موضوع به موجب ماده ۱۵ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید در هیأت داورى قانون بازار اوراق بهادار قابل طرح می‌باشد و آرای صادره در این خصوص از طریق اجرای احکام دادگاه‌ها قابل اجرا خواهد بود.
- ۵- بانی و ضامن و ناشر متعهد می‌گردند کلیه قوانین و مقررات حاکم بر بازار سرمایه را رعایت نموده و قبل از ارائه درخواست حاضر کلیه مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح مربوطه را اخذ نمایند.
- ۶- مبالغ و مواعد پرداخت اصل و سود اوراق، پس از تعیین تاریخ دقیق انتشار، توسط فرابورس ایران محاسبه و به اطلاع شرکت سپرده‌گذاری خواهد رسید.



ناشر

ضامن

بانی