

قرارداد انتقال مطالبات مدت دار و عاملیت وصول اوراق خرید دین

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۰۳/۱۱

شرکت

شرکت واسطه مالی خرداد سوم (با مسئولیت محدود)



شرکت واسطه مالی خرداد سوم (با مسئولیت محدود)
شماره ثبت: ۵۸۸۰۷

و

شرکت

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۰۳/۱۱

محل ثبت شرکت

محل ثبت شرکت

نام و نام خانوادگی نماینده شرکت

امضاء

تصدیق و مهر

رسمی امضاء و مهر

تصدیق و مهر

رسمی امضاء و مهر

نام و نام خانوادگی نماینده شرکت

امضاء

تصدیق و مهر

رسمی امضاء و مهر

تصدیق و مهر

رسمی امضاء و مهر



شرکت واسطه مالی خرداد سوم (با مسئولیت محدود)
شماره ثبت: ۵۰۱۸۰۷

شماره قرارداد: ۱۴۰۰/
تاریخ قرارداد:

قرارداد انتقال مطالبات مدت دار و عاملیت وصول اوراق خرید دین

شرکت

ماده (۱) طرفین قرارداد

این قرارداد بین

(۱) شرکت واسطه مالی خرداد سوم (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۵۰۱۸۰۷ نزد اداره کل ثبت شرکتها و مؤسسات غیرتجاری تهران، به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۶۳۷۰۵۲۲، به نشانی تهران، محله عباس آباد - اندیشه، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۶ طبقه چهارم، کدپستی ۱۵۸۷۶۷۳۸۱۵، به نمایندگی آقای [REDACTED] با کد ملی [REDACTED] به سمت عضو هیأت مدیره و آقای [REDACTED] با کد ملی [REDACTED] به سمت عضو هیأت مدیره، براساس روزنامه رسمی شماره ۲۱۱۴۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۱۷ که در این قرارداد به اختصار ناشر نامیده می شود، به وکالت از طرف دارندگان اوراق خرید دین جهت تأمین منابع مالی مورد نیاز ناشی از واگذاری مطالبات مدت دار شرکت [REDACTED]، به منظور راه اندازی [REDACTED]، که براساس مجوز شماره [REDACTED] مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ سازمان بورس و اوراق بهادار منتشر شده، و

(۲) شرکت [REDACTED] به شماره ثبت [REDACTED] شناسه ملی [REDACTED]، نزد اداره

ثبت شرکت های

[REDACTED] به نمایندگی آقایان [REDACTED] با کد ملی [REDACTED] با سمت مدیرعامل و عضو هیأت مدیره و

[REDACTED] با کد ملی [REDACTED]، با سمت رئیس هیأت مدیره، براساس روزنامه رسمی شماره [REDACTED]

[REDACTED]، که در این قرارداد به اختصار بانی نامیده می شود،

به شرح مواد زیر منعقد گردید.

ماده (۲) موضوع قرارداد

موضوع این قرارداد انجام امور زیر توسط بانی است:

(۱) انتقال مطالبات مدت دار با اوصاف معین و قیمت مشخص و تضامین آنها و نیز کلیه حقوق فعلی و متصوره بانی در

خصوص این مطالبات و تضامین، توسط بانی به ناشر، به شرح زیر:

- مشخصات مطالبات مدت دار: مبلغ کل مطالبات برابر [REDACTED] ریال است که شامل تعداد [REDACTED] قرارداد فروش، به تعداد کل [REDACTED] قسط پرداختی با مقادیر نابرابر که میانگین اقساط برابر [REDACTED] ریال است. حداکثر مبلغ اقساط [REDACTED] ریال و حداقل مبلغ آنها [REDACTED] ریال می باشد. وثایق مطالبات،

بانی

ناشر

شاهد اول

شاهد دوم

رئیس هیأت مدیره

مدیرعامل عضو هیأت مدیره

عضو هیأت مدیره

عضو هیأت مدیره



شرکت واحد ملی خردل سوم (با مسئولیت محدود)
شماره ثبت: ۵۸۸۰۷

شماره قرارداد: ۱۴۰۰/
تاریخ قرارداد:

چک‌های قراردادهای مبنای انتشار اوراق می‌باشد که پیوست نامه شماره ۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۹ بانی می‌باشد.

• قیمت معامله معادل میلیون ریال می‌باشد.

(۲) وصول کل اقساط و متفرعات مطالبات مدت‌دار موضوع این قرارداد و نگهداری حساب‌های مربوط به این مطالبات و سایر اقدامات اجرایی مربوط به آن و ارائه گزارشی در این خصوص هر شش ماه یکبار، به شرح ماده ۴ این قرارداد،
(۳) واریز مبالغ مطالبات مدت‌دار و در صورت لزوم مبالغ مربوط به تضامین و سایر پرداخت‌های مرتبط که بانی واریز آن به حساب ناشر را تا هفت روز قبل از مواعید مقرر به شرح جدول زیر تعهد نموده است.

شرح	تاریخ	تعداد روزها	سود هر ورقه (ریال)	مبلغ (ریال)
تاریخ انتشار				
قسط اول				
قسط دوم				
قسط سوم				
قسط چهارم				
-				
قسط پنجم				
قسط ششم				
قسط هفتم				
قسط هشتم				
قسط نهم				
قسط دهم				
قسط یازدهم				
-				
جمع				
مبلغ اسمی				
جمع کل				

مواعید و مبالغ اقساط سه‌ماهه براساس تعداد کل روزهای سال و طول دوره به تناسب تعداد روزها در هر دوره سه ماهه تعیین می‌گردد.

در صورت تغییر تاریخ انتشار اوراق، محاسبات مذکور به نحو پیش‌گفته بازنگری خواهد شد.

(۴) جبران زیان احتمالی دارندگان اوراق، ناشی از تسویه پیش از موعد تسهیلات و نیز پرداخت پیش از موعد اقساط.

بانی

ناشر

شاهد دوم

شاهد اول



شرکت واسطه ماله خردل سوم (با مسئولیت محدود)
شماره ثبت: ۵۱۸۰۷

شماره قرارداد: ۱۴۰۰/
تاریخ قرارداد:

ماده (۳) مبلغ قرارداد

ثمن معامله مبلغ [] میلیون ریال است که تمامی آن طی نامه شماره [] به بانک [] شعبه [] توسط ناشر به بانی پرداخت می گردد.

ماده (۴) حقوق و تعهدات بانی

حقوق و تعهدات بانی در اجرای موضوع این قرارداد به شرح زیر است:

(۱) با امضای این قرارداد مطالبات مدت دار مورد معامله به انضمام تمامی تضمینات آن و نیز کلیه حقوق فعلی و متصوره بانی در خصوص این مطالبات و تضامین، بدون هیچ قید و شرطی به ملکیت طلق ناشر در آمده و بانی متعهد است کلیه تشریفات لازم جهت انتقال مطالبات مدت دار موضوع قرارداد و تضامین مربوط به آنها، به ناشر را وفق مقررات و طبق درخواست ناشر به انجام رساند.

تبصره: تمامی هزینه های مرتبط با انتشار اوراق خرید دین از جمله هزینه انتقال مطالبات به ناشر و اخذ مجوزهای مربوطه به عهده بانی می باشد.

(۲) بانی اقرار می نماید تمامی مجوزهای قانونی لازم برای انعقاد قراردادهای مبنای مطالبات را از مراجع ذیربط اخذ نموده است.

(۳) بانی اقرار می نماید هیچ یک از مطالبات موضوع این قرارداد مربوط به طلب شرکت از سهامداران شرکت های زیرمجموعه و همگروه نیست.

(۴) بانی اقرار می نماید مطالبات موضوع انتشار اوراق، کلیه شرایط موضوع بخش سوم دستورالعمل انتشار اوراق خرید دین را دارا است.

(۵) ضمان درک موضوع معامله، بطلان یا انحلال قراردادهای مبنای مطالبات موضوع معامله به هر دلیل (از جمله عدم رعایت بندهای ۲، ۳ و ۴ فوق) از تاریخ انعقاد این قرارداد به عهده بانی است و وی باید در صورت مستحق للغير درآمدن آن ها و یا ابطال مطالبات، ضمن استرداد ثمن کلیه غرامات حاصله به مأخذ سود روزانه اوراق منتشره، را به عنوان وجه التزام به ناشر بپردازد.

(۶) بانی متعهد است تمامی شرایط حاکم و مقررات ناظر بر قراردادهای مطالبات مدت دار، پس از انتقال مطالبات به ناشر را کماکان به قوت خود حفظ نموده و تمامی اقدامات لازم را به وکالت از ناشر و وی، جهت برخورداری ناشر از کلیه حقوق بانی درخصوص مطالبات مدت دار انجام دهد.

(۷) در اجرای این قرارداد، بانی مسئولیت وصول اقساط مطالبات مدت دار را طبق قراردادهای مبنای مطالبات بر عهده دارد.

بانی

ناشر

شاهد اول شاهد دوم



شرکت واسطه مالی خردل سوم (با مسئولیت محدود)
شماره ثبت: ۵۸۰۷

شماره قرارداد: ۱۴۰۰/
تاریخ قرارداد:

(۸) بانی موظف است، حساب‌های مرتبط با مطالبات مدت‌دار موضوع انتشار اوراق خرید دین را نگهداری و نسبت به دریافت اقساط و سایر اقدامات اجرایی مرتبط با مطالبات طبق قراردادهای مبنای مطالبات اقدام نماید و گزارش اقدامات خود در این خصوص را هر شش ماه یکبار به همراه اظهارنظر امین طبق مقررات، حداکثر دو ماه بعد از مواعد شش ماهه به سازمان بورس و اوراق بهادار ارائه و برای عموم افشا نماید.

(۹) به موجب این قرارداد بانی وکیل ناشر جهت وصول مطالبات و کلیه اقدام‌های لازم طبق قراردادهای مبنای مطالبات می‌باشد؛ لیکن ناشر مالک بی‌قید و شرط مطالبات و کلیه متفرعات مربوطه است.

(۱۰) در صورتی که مبالغ موضوع بند ۳ ماده ۲ این قرارداد در مواعد مقرر توسط بانی به ناشر پرداخت شود، جرایم ناشی از دیرکرد پرداخت اقساط مطالبات مورد انتقال، به بانی تعلق دارد.

ماده (۵) لزوم قرارداد

اقساط کافه خيارات ولو غبن فاحش توسط طرفین قرارداد به عمل آمد و ناشر و بانی، حق فسخ قرارداد را به موجب عقد خارج لازم که به واسطه اقرار شفاهی طرفین قرارداد منعقد شده از خود سلب نموده و به هیچ وجه حق فسخ آن را نخواهند داشت.

ماده (۶) مرجع حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرای مفاد این قرارداد، موضوع بدو از طریق مذاکره میان طرفین بررسی و رفع خواهد شد. در صورت عدم حصول توافق، موضوع مطابق ترتیبات مقرر در ماده ۳۶ قانون بازار اوراق بهادار، حل و فصل خواهد شد.

ماده (۷) اقامتگاه قانونی طرف‌های قرارداد

اقامتگاه قانونی طرف‌های قرارداد به شرح مذکور در ماده (۱) می‌باشد. در صورت تغییر، طرفین قرارداد مکلف می‌باشند حداکثر ظرف هفت روز یکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر این صورت ارسال هرگونه اسناد و اوراق اداری و قضایی اعم از مرسولات اداری، اخطاریه‌ها و احضاریه‌ها به نشانی‌های فوق‌الذکر، دریافت شده محسوب می‌گردد.

این قرارداد مشتمل بر ۷ ماده و یک تبصره بوده و در سه نسخه تنظیم گردیده که در حکم واحد می‌باشند. تمام صفحات قرارداد در هر سه نسخه، در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۱ به امضای طرفین قرارداد رسیده است. یک نسخه از قرارداد در اختیار ناشر، یک نسخه در اختیار بانی و نسخه سوم در اختیار سازمان بورس و اوراق بهادار می‌باشد.

بانی

ناشر

شاهد اول شاهد دوم